МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Министерство ЖКХ и ГЗН Пензенской области)

ул. Московская, д. 110, г. Пенза, 440000,
тел. (8412) 22-15-00,
http://uprgkh.pnzreg.ru/,
e-mail: mingkh@uprgkh.pnzreg.ru

ИА «Пенза-пресс»
penzapress@yandex.ru

от 13 ОКТ 2026 № 01-05-5479/11

На № 26-4686 от 06.10.2026

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области (далее – Министерство) на Ваше обращение сообщает следующее.

Обращений от жителей многоквартирного дома № 134 по пр-ту Победы в г. Пенза (далее - МКД) в адрес Министерства не поступало.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с реестром лицензий Пензенской области, управление МКД осуществляет АО «Арбековское».

По информации полученной от АО «Арбековское» установлено, что работы по ремонту отлива, кровли балконного козырька, а также оштукатуривание кирпичной кладки на фасаде в месте расположения квартиры № 84 МКД будут проведены до конца октября 2026 года. При осмотре системы отопления на техническом этаже МКД над квартирой № 84, протечек не выявлено.

Объявление предостережения о недопустимости обязательных требований относится к видам профилактических мероприятий (п. 4 ч. 1 ст. 45 Федерального закона № 248-ФЗ) и направлено на предотвращение угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ предусмотрено, что в случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный (надзорный) орган объявляет

контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

В адрес АО «Арбековское» объявлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства по содержанию крыши, стен и системы отопления в МКД.

Врио первого заместителя Министра А.С. Кузнецов

Сарычев А.А., 22-23-70